

**Рынок щебня  
Ростовской области  
в условиях кризиса  
(аналитическая записка)  
*демо-версия***

Апрель 2009

## СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ.....	3
ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	4
МЕТОДИКА ИССЛЕДОВАНИЯ.....	5
1. Экономическая ситуация в Ростовской области .....	6
<i>Развитие дорожного и инфраструктурного строительства.....</i>	<i>10</i>
<i>Развитие капитального строительства.....</i>	<i>15</i>
<i>Развитие стройиндустрии.....</i>	<i>20</i>
<i>Антикризисные меры Администрации Ростовской области .....</i>	<i>21</i>
2. Производственная ситуация на рынке щебня и гравия Ростовской области .....	22
3. Конкурентная ситуация в нерудном секторе Ростовской области.....	25
4. Ценовая ситуация на ростовском рынке щебня .....	31
5. Новые объекты и проекты по производству щебеночной продукции в Ростовской области.....	33
6. Общая характеристика развития рынка щебня Ростовской области .....	33
7. Прогнозы развития рынка щебня Ростовской области.....	35
8. Основные тенденции и перспективы развития российского рынка щебня и гравия в условиях кризиса .....	37

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

### ***Перечень таблиц:***

- Табл.1. Основные экономические и социальные показатели Ростовской области в январе-декабре 2008 года
- Табл.2. Состояние транспортной сети Ростовской области (дорог общего пользования) в 1990-2007 гг.
- Табл.3. Перечень инвестиционных проектов в дорожном строительстве, запланированных на 2009 г.
- Табл.4. Динамика показателей развития строительства в Ростовской области в 2000-2008гг.
- Табл.5. Строительная активность в Ростовской области в январе 2009 г.
- Табл.6. Объемы выпуска щебня и гравия в Ростовской области по месяцам в период с января 2007 г. по декабрь 2008 г.
- Табл.7. Оценка уровня концентрации рынка щебня и гравия Ростовской области
- Табл.8. Основанные показатели деятельности ведущих производителей щебня Ростовской области
- Табл.9. Объемы производства щебня различных фракций ведущими производителями Ростовской области в 2007 г.
- Табл.10. Контактные данные основных производителей щебня из природного камня и песчано-гравийных материалов в Ростовской области
- Табл.11. Уровень и динамика цен на щебень в Ростовской области в 2002-2008 гг.
- Табл.12. Сводная характеристика развития рынка щебня и гравия Ростовской области

### ***Перечень диаграмм:***

- Рис.1. Местоположение Ростовской области на карте Южного федерального округа
- Рис.2. Ввод в действие жилых домов в Ростовской области в 1990-2008 гг.
- Рис.3. Объемы выпуска щебня и гравия из природного камня и песчано-гравийных материалов в Ростовской области в 2002-2008 гг.
- Рис.4. Динамика производства щебня и гравия в Ростовской области по месяцам 2007-2008 гг.
- Рис.5. Оценка влияния сезонности на динамику производства щебня и гравия в Ростовской области в 2008 г.
- Рис.6. Доли рынка ведущих производителей на рынке щебня и гравия Ростовской области
- Рис.7. Помесячная динамика средних цен на щебень в Ростовской области в период с января 2002 по февраль 2009 г.
- Рис.8. Сравнение динамики цен и производства на рынке щебня Ростовской области по месяцам 2007-2008 гг.

## ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Ростовская область входит в пятерку крупнейших регионов-производителей щебня. Причем высокая производственная активность обусловлена как увеличившимся объемом потребления нерудных материалов в самом регионе, так и активным вывозом строительной продукции. Крупнейшим потребителем ростовского щебня является соседний Краснодарский край, где собственное производство высококачественного щебня недостаточно. Активное строительство на Кубани в преддверии Олимпиады-2014 требует больших объемов поставок. Потенциально рост рынка нерудных стройматериалов в Ростовской области связан со строительством на территории области объектов инженерно-транспортной инфраструктуры к игровой зоне «Азов-Сити».

Несмотря на кризис, инвесторы продолжают проявлять высокий интерес к Ростовской области. Хотя снижение активности в строительном секторе сказалось и на Ростовской области, по мнению аналитиков, этот региональный рынок восстановится после кризиса одним из первых. В связи с высоким интересом к ситуации в стройиндустрии Ростовской области, исследовательской компанией в апреле 2009 г. была подготовлена аналитическая записка «Рынок щебня Ростовской области в условиях кризиса».

**Цель исследования:** проанализировать развитие ситуации на рынке щебня и гравия Ростовской области в условиях кризиса.

### **Основные задачи Исследования:**

1. Описать состояние экономики республики Ростовской области, в т.ч. показатели строительной деятельности в регионе в 2008-2009 гг.
2. Охарактеризовать производственную ситуацию на рынке щебня Ростовской области: объемы производства в динамике с 2002 по 2008 г.
3. Проанализировать производство щебня в Ростовской области по месяцам в 2007-2008 гг.
4. Оценить влияние кризиса на региональный рынок щебня, в т.ч. влияние сезонного фактора;
5. Оценить состояние конкуренции на рынке щебня и гравия, в т.ч. по видам продукции;
6. Охарактеризовать инвестиционные характеристики рынка: оценить ввод новых объектов, сырьевую базу для развития новых производств;
7. Проанализировать ценовую динамику на рынке щебня, уровень цены на февраль 2009 г.
8. Представить контактные данные ведущих производителей щебня и гравия в Ростовской области;
9. Оценить перспективы российского рынка щебня, а также состояние спроса и тенденции его изменения в инфраструктурном и капитальном строительстве.

**Объем и структура отчета.** Общий объем аналитической записки 43 страницы; включает 8 диаграмм, 12 таблиц.

## Производственная ситуация на рынке щебня и гравия Ростовской области

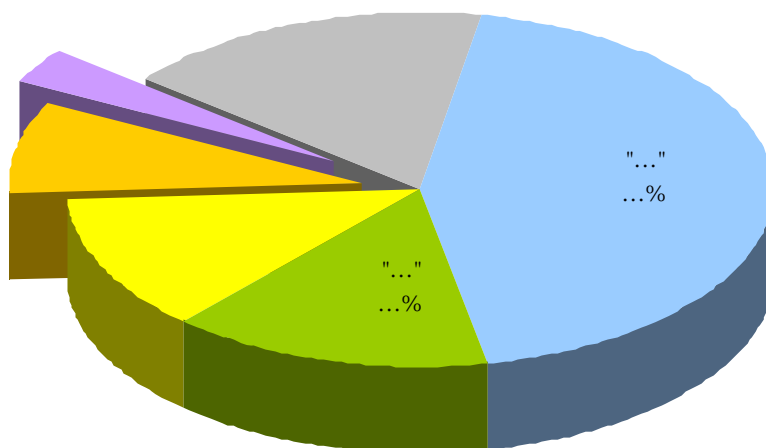
Ростовская область входит в пятерку регионов-лидеров по производству нерудных стройматериалов, выпуская около ...% российского щебня и гравия.

Табл. Объемы выпуска щебня и гравия в ... регионе по месяцам в период с января 2007 г. по декабрь 2008 г.

МЕСЯЦ	2007	2008	(тыс.куб.м) Динамика (2008 г. к 2007 г.), %
Январь			
...			
Декабрь			

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

По данным официальной статистики, в ... разработку гравийных и песчаных карьеров осуществляет около ... организаций.



Амикрон-консалтинг

Рис. Доли рынка ведущих производителей на рынке щебня и гравия ....  
 региона