

**Тенденции и прогнозы  
развития рынка щебня  
в Центральной России**  
*демо-версия*

Сентябрь 2010

## СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ.....	3
<b>ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....</b>	<b>5</b>
МЕТОДИКА ИССЛЕДОВАНИЯ.....	7
<b>1. ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА ЩЕБНЯ В РОССИИ.....</b>	<b>8</b>
1.1. Производство щебня в России.....	8
1.2. Логистика поставок на рынке щебня.....	17
1.3. Потребление щебня в России.....	21
<b>2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ РЫНКА ЩЕБНЯ И ГРАВИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ РОССИИ.....</b>	<b>24</b>
<b>3. ПРОИЗВОДСТВО ЩЕБНЯ И ГРАВИЯ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ФО.....</b>	<b>28</b>
3.1. Производственная ситуация на рынке щебня и гравия Центральной части России в 1 полугодии 2010 г. ....	28
3.2. Региональная структура и динамика производства щебня и гравия в Центральном ФО в 2009-2010 гг.....	30
3.3. Конкурентная ситуация на рынке щебня Центральной России.....	38
<b>4. ХАРАКТЕРИСТИКА СБЫТОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА РЫНКЕ ЩЕБНЯ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ФО.....</b>	<b>42</b>
4.1. Ценовая ситуация на рынке щебня Центрального ФО.....	42
4.2. Развитие сегментов потребления щебеночной продукции в Центральной России в 2009-2010 гг. ....	45
<b>5. ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЩЕБНЯ В ЦФО.....</b>	<b>48</b>
5.1. Перспективы российского рынка нерудных стройматериалов.....	48
5.2. Прогнозы потребления нерудных стройматериалов и перспективы развития рынков потребления в Центральной части России.....	56
5.3. Перспективы расширения производственных мощностей на рынке нерудных стройматериалов Центральной России.....	71
<i>Приложение 1. Крупные и средние производители щебня в Центральном ФО: база данных.....</i>	<i>74</i>

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ И ДИАГРАММ

### ***Перечень таблиц:***

- Табл.1. Количество предприятий-производителей нерудных строительных материалов по федеральным округам
- Табл.2. Крупнейшие производители на российском рынке щебня
- Табл.3. Помесячная динамика выпуска щебня и гравия в России в 2007-2010 гг.
- Табл.4. Поквартальная динамика производства щебня и гравия в России в 2007-2009 гг. и 1 полугодии 2010 г.
- Табл.5. Потребление щебня в расчете на душу населения в России и отдельных странах
- Табл.6. Нормы потребления щебня на разные объекты в Европе
- Табл.7. Характеристика ситуации на рынке щебня и гравия регионов ЦФО
- Табл.8. Сводная характеристика развития рынка щебня и гравия Центрального ФО
- Табл.9. Помесячная динамика выпуска щебня и гравия в Центральном ФО в 2007-2010 гг.
- Табл.10. Поквартальная динамика производства щебня и гравия в Центральном ФО в 2007-2009 гг. и 1 полугодии 2010 г.
- Табл.11. Позиции регионов ЦФО в формировании российского рынка щебня и гравия в 2008-2009 гг.
- Табл.12. Производство щебня и гравия по регионам Центрального ФО в 2007-2009 гг.
- Табл.13. Производственные показатели на рынке щебня и гравия в регионах Центрального ФО в 1 полугодии 2009-2010 гг.
- Табл.14. Помесячная динамика производства щебня и гравия в регионах Центрального федерального округа в 1 полугодии 2010 г.
- Табл.15. Характеристика конкурентной среды на рынке щебня Центральной России
- Табл.16. Уровень конкуренции на рынке щебня в регионах Центрального федерального округа
- Табл.17. Характеристика крупнейших производителей щебня ЦФО
- Табл.18. Уровень и динамика цен на щебень в ЦФО в 2002-2010 гг.
- Табл.19. Уровень и динамика средних цен на рынке щебня регионов ЦФО в 2002-2010 гг.
- Табл.20. Строительство объектов транспортной инфраструктуры (в т.ч. автомобильных и железных дорог) в регионах ЦФО в 2009 г.
- Табл.21. Строительство автомобильных и железных дорог в регионах ЦФО в 1 полугодии 2010 г.
- Табл.22. Прогнозы производства нерудных строительных материалов до 2020 г.
- Табл.23. Оценка потребности в нерудных строительных материалах для реализации Транспортной стратегии РФ до 2030 года
- Табл.24. Прогноз ввода производственных мощностей по производству нерудных строительных материалов в России к 2020 г.
- Табл.25. Реализуемые проекты и прогнозы развития строительства в Центральной части России
- Табл.26. Основные направления развития транспортной инфраструктуры в Центральном федеральном округе
- Табл.27. Оценки инвестиционных параметров разработки карьеров по добыче гравия и щебня
- Табл.28. Прогноз ввода производственных мощностей по производству нерудных строительных материалов в Центральном ФО к 2020 г.

**Перечень диаграмм:**

- Рис.1. Выпуск щебня и гравия из природного камня и песчано-гравийных материалов в России в 2002-2009 гг. и 1 полугодии 2010 г.
- Рис.2. Динамика производства щебня и гравия в России по месяцам 2007-2010 гг.
- Рис.3. Структура производства щебня и гравия по федеральным округам России в 2002-2008 гг. и 1 полугодии 2010 г.
- Рис.4. Динамика производства щебня и гравия по федеральным округам России в 2009 г. и 1 полугодии 2010 г.
- Рис.5. Динамика производства базовых стройматериалов в РФ в 2009-2010 гг.
- Рис.6. Карта Центрального федерального округа
- Рис.7. Объемы выпуска щебня и гравия в Центральной России в 2002 2009 гг. и 1 полугодии 2010 г.
- Рис.8. Динамика производства щебня и гравия в Центральном федеральном округе по месяцам 2007-2010 гг.
- Рис.9. Структура производства щебня и гравия по регионам ЦФО в 2007-2009 гг. и 1 полугодии 2010 г.
- Рис.10. Динамика производства щебня и гравия в регионах Центрального ФО в 2009 г.
- Рис.11. Доли регионов в формировании производства щебня и гравия по ЦФО в 1 полугодии 2010 г.
- Рис.12. Динамика производства щебня и гравия в регионах Центрального ФО в 2009-2010 гг.
- Рис.13. Помесячная динамика средних цен на щебень в Центральной России в 2002-2010 гг.
- Рис.14. Сравнение среднего уровня цен на щебень в регионах ЦФО в июне 2010 г.
- Рис.15. Динамика производства товарного бетона в регионах Центрального ФО в 2009-2010 гг.
- Рис.16. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в регионах Центрального ФО в 2009-2010 гг.
- Рис.17. Прогнозы потребления нерудных строительных материалов в России на 2010-2020 гг.
- Рис.18. Прогнозы потребления нерудных строительных материалов в Центральном ФО на 2010-2020 гг.

## ОПИСАНИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Центральный федеральный округ является основным рынком сбыта щебня в России. При этом в течение 2009-2010 гг. данный рынок в большей степени стал ориентироваться на самообеспечение. Это связано с увеличением доли транспортных расходов в цене приобретения в условиях снижения стоимости нерудной продукции и роста транспортных тарифов.

В Центральной России ведется и планируется реализация крупных проектов в сфере развития транспортной сети: строительство и реконструкция железных дорог, расширение автомобильной сети, строительство объектов энергетики и т.д. В связи с этим в ближайшее время ожидается восстановление потребления щебня в ЦФО.

С целью изучения текущей ситуации на рынке щебня Центрального ФО и перспектив ее изменения был подготовлен аналитический обзор «Тенденции и прогнозы развития рынка щебня в Центральной России». Исследование направлено на оценку перспектив развития рынка щебня в регионах ЦФО. Помимо исследования производственной и ценовой динамики, особое внимание в обзоре уделено перспективам развития рынков, в т.ч. планам по реализации крупных инфраструктурных и инвестиционных проектов, т.е. оценке факторов, оказывающих значительное влияние на перспективное потребление нерудной продукции.

В исследовании освещен следующий круг вопросов: производственная ситуация, региональные объемы и структура выпуска щебня и гравия, в т.ч. в ежемесячной динамике; ведущие игроки, их доли на рынке; ввод новых производственных мощностей; ценовая динамика на рынке щебня; динамика развития рынков потребления (транспортного строительства, рынков товарного бетона и железобетонных изделий); реализуемые и планируемые к реализации в регионах инфраструктурные и инвестиционные проекты, способные оказать влияние на изменение потребления щебня.

В процессе подготовки обзора использовалась уникальная система обработки информации, которая позволяет проводить межрегиональные сравнения,

оценивать изменения позиции региона и отдельных предприятий в формировании общероссийских показателей, отслеживать ценовую динамику, оценивать динамику и сезонность производства. Данная информационная база дает возможность в кратчайшие сроки готовить исследования по отдельным региональным рынкам и обновлять обзоры по желанию клиента.

Обзор содержит большое количество графического материала (таблиц, диаграмм), что значительно повышает наглядность предоставления информации. В приложении к исследованию представлена база данных, содержащая информацию обо всех основных игроках рынка щебня и гравия Центрального ФО (около 100 компаний).

**Объектом исследования** является рынок щебня.

**Цель исследования:** оценить тенденции и представить прогнозы развития рынка щебня в Центральном ФО.

**Регион исследования:** Центральный федеральный округ.

**Период исследования:** в обзоре представлены данные в период с 2007 по 2009 г. и 1 полугодие 2010 г.

**Объем и структура отчета.** Аналитический отчет по исследованию состоит из 5 разделов общим объемом 75 страниц; иллюстрирован 18 рисунками и диаграммами; 28 таблицами.

## ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА ЩЕБНЯ В РОССИИ

В 2009 г. объемы производства щебня и гравия в России ...

Табл. Помесячная динамика выпуска щебня и гравия в России в 2007-2010 гг.

МЕСЯЦ	Объем производства, млн. куб.м				Динамика производства, в % к предыдущему году			Справочно: 2010 г. к 2007 г.
	2007	2008	2009	2010	2008	2009	2010	
Январь								
...								
Декабрь								
Год								
1 полугодие								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

2010 г. производство начало восстанавливаться ...



Рис. Динамика производства щебня и гравия по федеральным округам России в 2009 г. и 1 полугодии 2010 г.

Региональная структура производства за последние годы претерпела существенные изменения: ...

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ РЫНКА ЩЕБНЯ И ГРАВИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ РОССИИ

Основной особенностью рынка щебня Центральной России является ...

Табл. Характеристика ситуации на рынке щебня и гравия регионов Центрального ФО

РЕГИОН	Доля в ЦФО по объему строительных работ в 2009 г.	Производственная ситуация на рынке щебня и гравия				Состояние спроса	Уровень цен (по отношению к среднему по ЦФО на июнь 2010 г.)
		доля в производстве по ЦФО в 2009 г.	динамика производства (1 полугодие 2010 г. к 1 полугодю 2009 г.)	доля тройки лидеров в 2008 г.	состояние конкуренции		
...							
...							

Амикрон-консалтинг

Табл. Сводная характеристика развития рынка щебня и гравия ЦФО

ПОКАЗАТЕЛЬ	Значение
Объем производства в ЦФО, млн.куб.м	
– 2008 г.	
– 2009 г.	
– 1 полугодие 2010 г.	
Доля в российском объеме производства, %	
– 2008 г.	
– 2009 г.	
– 1 полугодие 2010 г.	
Динамика производства	
– 2009 г.	Снижение на ...% (в среднем по РФ – на ...%)
– 1 полугодие 2010 г. (к 1 полугодю 2009 г.)	Прирост на ...% (в среднем по РФ – на ...%)
Количество крупных и средних организаций-производителей щебня (данные ФСГС РФ)	Около ...
Крупнейшие производители	ОАО "...", ЗАО "...", ОАО "..."
Уровень монополизации регионального рынка	Десятка ведущих производителей формирует свыше ...% производства щебня по ФО
Характеристика рыночной ситуации	собственное производство избыточно, значительные объемы вывоза
Характеристика ценовой ситуации	... ценовая динамика
Инвестиционная привлекательность ввода новых мощностей	Новые мощности ...

Амикрон-консалтинг



## ПРОИЗВОДСТВО ЩЕБНЯ И ГРАВИЯ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ФО

### Производственная ситуация на рынке щебня и гравия Центральной части России в 1 полугодии 2010 г.

Значимость Центрального федерального округа в формировании российского производства щебня и гравия за последнее время ... В настоящее время на долю Центрального ФО приходится ...% от общероссийского выпуска.

Табл. Помесячная динамика выпуска щебня и гравия в ЦФО в 2007-2010 гг.

МЕСЯЦ	Объем производства, тыс. куб.м				Динамика производства, в % к предыдущему году			Справочно: 2010 г. к 2007 г.
	2007	2008	2009	2010	2008	2009	2010	
Январь								
...								
Декабрь								
<b>Год</b>								
<i>I полугодие</i>								

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Производственная динамика в 2009 г. ...

В 1 полугодии 2010 г. ...

Производственная ситуация по сравнению с докризисным уровнем ...

### Региональная структура и динамика производства щебня и гравия в Центральном ФО в 2009-2010 гг.

Крупнейшим производственным регионом в Центральном федеральном округе является ... регион, на долю которого приходится почти ...% всего выпуска щебня и гравия в ЦФО и немногим менее ...% российского выпуска.

Табл. Позиции регионов Центрального ФО в формировании российского рынка щебня и гравия в 2008-2009 гг.

РЕГИОНЫ	Место в рейтинге российских регионов по объемам производства		Доля в производстве по России в 2009 г., %	Доля в производстве по ЦФО в 2009 г., %
	2008 г.	2009 г.		
Белгородская область				
...				
<b>Центральный ФО</b>				

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Табл. Производство щебня и гравия по регионам Центрального ФО в 2007-2009 гг.

РЕГИОНЫ	Объем производства, тыс. куб.м			Динамика производства, в % к предыдущему году		Справочно: 2009 г. к 2007 г.
	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2008 г.	2009 г.	
Белгородская область						
...						
<b>Центральный ФО</b>						
<b>РФ</b>						

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Табл. Производственные показатели на рынке щебня и гравия в регионах Центрального ФО в 1 полугодии 2009-2010 гг.

РЕГИОНЫ	Объем производства, тыс. куб.м		Динамика производства, 2010 г. к 2009 г.	Доля в производстве по РФ		Доля в производстве по ЦФО в 2010 г., %
	2009 г.	2010 г.		2009 г.	2010 г.	
Белгородская область						
...						
<b>Центральный ФО</b>						100%
<b>РФ</b>				100%	100%	-

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Производственная динамика в регионе ...

В ... регионе наблюдаются иные тенденции ...



Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Динамика производства щебня и гравия в регионах ЦФО в 1 полугодии 2010 г.

Тенденции 1 полугодия 2010 г. показывают, что в среднем по Центральному ФО наблюдается ...

Табл. Помесячная динамика производства щебня и гравия в регионах Центрального федерального округа в 1 полугодии 2010 г.

	... регион	... регион	... регион	(тыс.куб.м) ... регион
Объем производства в 2009 г.				
январь				
...				
декабрь				
Объемы производства в 2010 г.				
январь				
февраль				
март				
апрель				
май				
июнь				
Динамика в 2010 г., в % к тому же периоду 2009 г.				
январь				
февраль				
март				
апрель				
май				
июнь				

Амикрон-консалтинг

## Конкурентная ситуация на рынке щебня Центральной России

Конкуренция на рынке щебня Центрального ФО ... Десятка лидеров формирует свыше ...% производства, тройка лидеров – почти ...%.

Табл. Характеристика конкурентной среды на рынке щебня Центрального ФО

ПОКАЗАТЕЛЬ	Значение
Доля тройки лидеров	...%
Тройка лидеров	ОАО "..."
	ЗАО "..."
	ОАО "..."
Доля десяти крупнейших производителей	...%
Крупные и средние производители (данные ФСГС РФ)	
– количество в ЦФО	...
– доля в общем количестве по РФ	...%
Предприятия в объемами производства более 0,5 млн.куб.м в год	
– количество в ЦФО	...
– суммарная доля рынка в ЦФО	...%

Амикрон-консалтинг

Примерно у ...компаний ЦФО ежегодный объем производства превышает 0,5 млн.т, суммарно они формируют почти ...% выпуска щебня в федеральном округе.

Табл. Уровень конкуренции в на рынке щебня в регионах Центрального федерального округа

РЕГИОН	Количество крупных и средних производителей	Объем производства щебня и гравия, млн.т	Компания, занимающей лидирующие позиции на рынке	
			доля лидера в регионе	наименование
Всего по ЦФО				
... регион				
... регион				

Амикрон-консалтинг

Табл. Характеристика крупнейших производителей щебня ЦФО

(производители с объемами выпуска более 0,5 млн.куб.м в год)

НАЗВАНИЕ	Объем производства, тыс.т	Место по объемам производства среди российских производителей	Доля в производстве, %		Регион
			по ЦФО	в собственном регионе	
ОАО "..."					
ЗАО "..."					
...					

Амикрон-консалтинг

Высок уровень концентрации и в крупнейших регионах: ...

Крупнейший производитель Центрального федерального округа – ОАО "... добывает примерно ...% щебня в ЦФО. Это предприятие входит в ...-ку российских лидеров по объемам выпуска щебня.

## ХАРАКТЕРИСТИКА СБЫТОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА РЫНКЕ ЩЕБНЯ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ФО

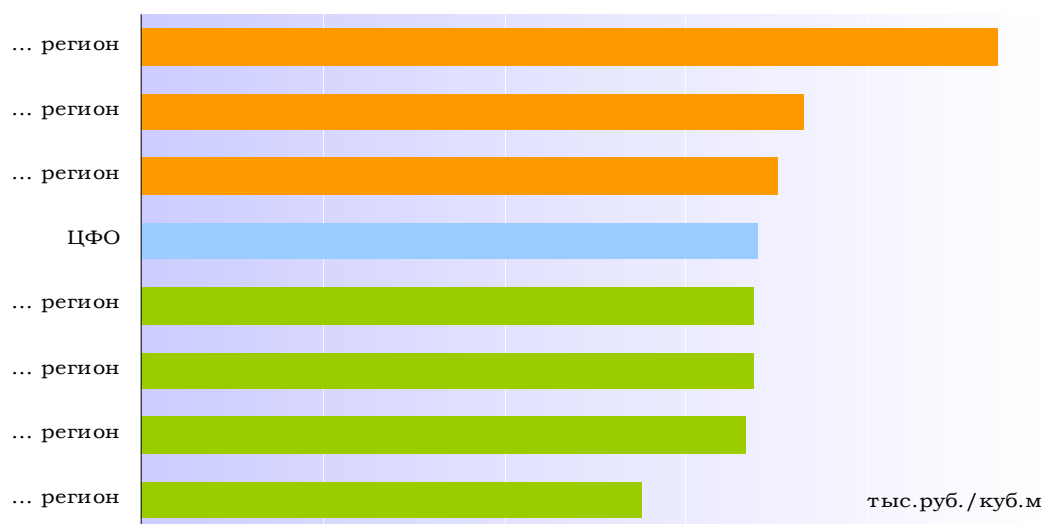
### Ценовая ситуация на рынке щебня Центрального ФО

Цены на щебень в Центральном федеральном округе по сравнению со среднероссийскими ...

Табл. Уровень и динамика цен на щебень в ЦФО в 2002-2010 гг.

ПОКАЗАТЕЛЬ	На конец года								Июнь 2010
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
Средние цены приобретения строительными организациями, руб./куб.м									
Уровень цен по отношению к среднероссийскому, %									
Динамика цен (к концу предыдущего года), %									

Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ



Средние цены приобретения строительными организациями, руб./куб.м

Амикрон-консалтинг

Рис. Сравнение среднего уровня цен на щебень в регионах ЦФО в июне 2010 г.

Наиболее высокие цены на щебень к середине 2010 г. зафиксированы в ... регионе.

### **Развитие сегментов потребления щебеночной продукции в Центральном ФО**

В Центральном федеральном округе ведется активное строительство новых автомобильных дорог, основной объем строительства приходится на ... область. В 2009 г. в ... области было построено почти ... км новых автодорог.

*Табл. Строительство автомобильных и железных дорог в регионах Центрального ФО в 2009 г.*

	Всего ввод в эксплуата- тацию	в том числе за счет:		Доля в общем вводе по РФ	
		строитель- ства	реконст- рукции	всего	в т.ч. за счет нового строительства
<i>Новые железнодорожные линии, км</i>					
<b>ЦФО</b>					
... регион					
<i>Вторые пути, км</i>					
<b>ЦФО</b>					
... регион					
<i>Автомобильные дороги с твердым покрытием – всего, км</i>					
<b>ЦФО</b>					
... регион					
... регион					

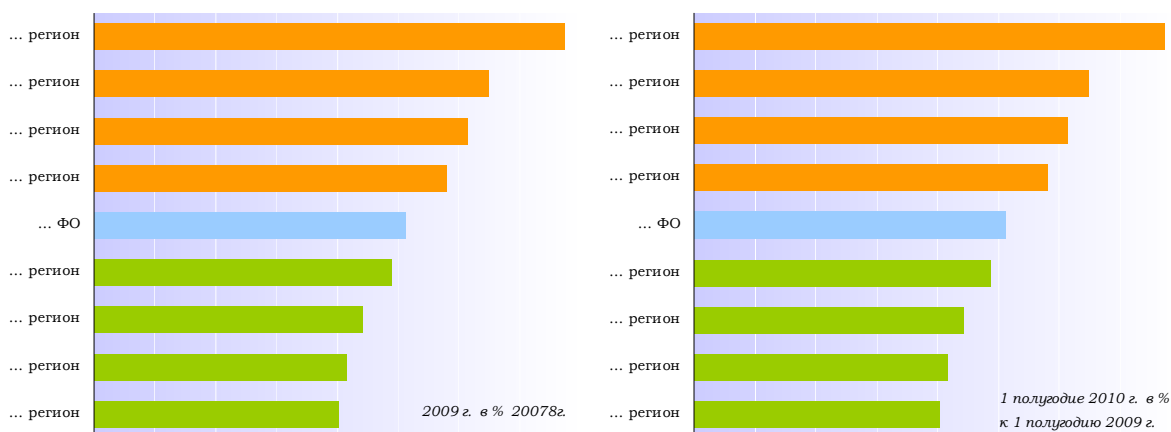
*Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ*

Новые железнодорожные линии вводятся в ... регионах: ...

*Табл. Строительство автомобильных и железных дорог в регионах Центрального ФО в 1 полугодии 2010 г.*

	Всего ввод в эксплуата- тацию	в том числе за счет:		Доля в общем вводе по РФ	
		строитель- ства	реконст- рукции	всего	в т.ч. за счет нового строительства
<i>Новые железнодорожные линии, км</i>					
<b>... ФО</b>					
... регион					
<i>Вторые пути, км</i>					
<b>... ФО</b>					
... регион					
<i>Автомобильные дороги с твердым покрытием – всего, км</i>					
<b>... ФО</b>					
... регион					

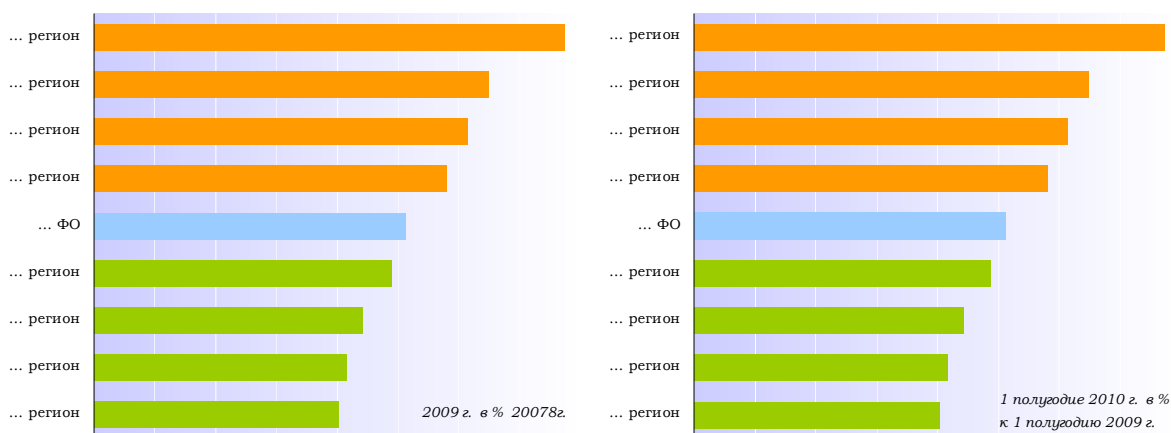
*Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ*



Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Динамика производства товарного бетона в регионах Центрального ФО в 2009-2010 гг.

На фоне активизации деятельности в сфере дорожного строительства, стройиндустрия в ... федеральном округе пока полностью не восстановилась.



Амикрон-консалтинг, ФСГС РФ

Рис. Динамика производства ЖБИ и ЖБК в регионах Центрального ФО в 2009-2010 гг.

На рынке бетона прослеживаются ... тенденции.

Рынок ЖБИ в регионах Центрального ФО развивается неравномерно ...



## ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЩЕБНЯ В ЦФО

### Перспективы российского рынка нерудных стройматериалов

Состояние рынка нерудных стройматериалов напрямую зависит от потребностей двух основных отраслей: инфраструктурного строительства и капитального строительства.

#### *Дорожное строительство*

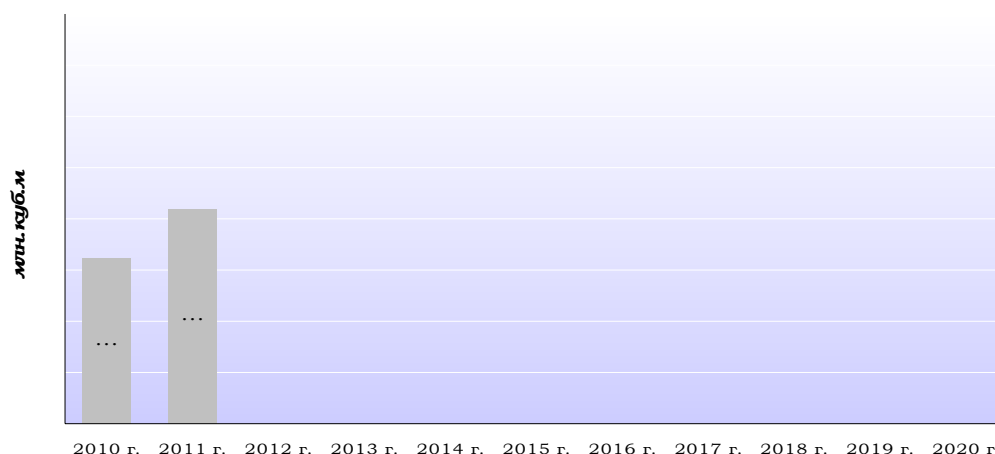
*Тенденции. ... Текущая ситуация. ...*

*Строительство железных дорог. ...*

*Реализация инфраструктурных проектов. ...*

*Капитальное строительство. ...*

*Сегмент жилого строительства. ... Коммерческое строительство. ...*



*Рис. Прогнозы потребления нерудных строительных материалов в России на 2010-2020 гг.*

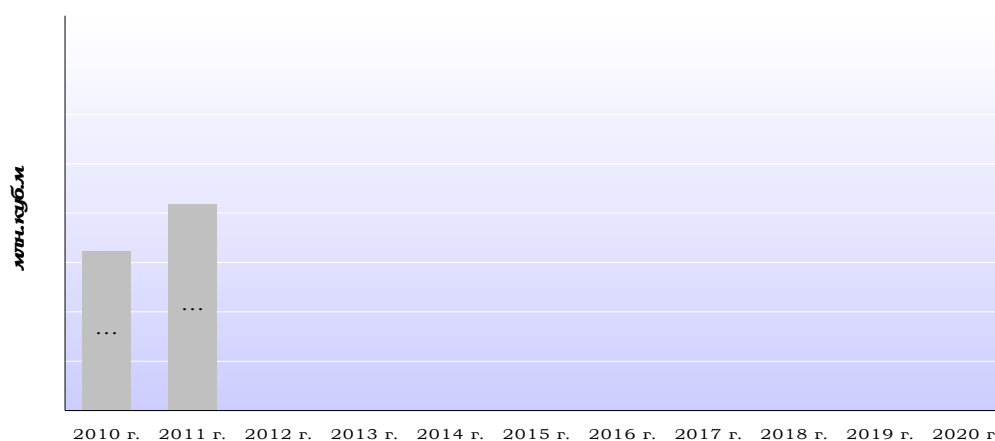
Согласно прогнозам, потребление нерудной продукции в России в 2011 г. вырастет на ..., в 2012 г. – еще на ...%, в последующие годы (вплоть до 2020 г.) потребление будет увеличиваться на ...% ежегодно.

#### *Основные прогнозы на краткосрочную перспективу:*

- ...
- ...

## Прогнозы потребления нерудных стройматериалов и перспективы развития рынков потребления в Центральной части России

Согласно оценкам «Амикрон-консалтинг», потребление нерудных стройматериалов в ЦФО ...



Амикрон-консалтинг, Стратегия развития промышленности стройматериалов до 2020 года

Рис. Прогнозы потребления нерудных строительных материалов в Центральном ФО на 2010-2020 гг.

### Прогнозы развития жилищного строительства. ...

Прогнозы развития нежилого строительства. Перспективы развития строительного рынка Центрального федерального округа ...

Табл. Реализуемые проекты и прогнозы развития строительства в ЦФО

РЕГИОН	Ведущаяся реализация проектов	Перспективные проекты
... регион	газификация территории, строительство объектов инфраструктуры, строительство стеклозавода	строительство фармацевтического завода, объектов инженерной инфраструктуры, агропромышленных комплексов
... регион		
...		

Амикрон-консалтинг

Значительный рост потребления щебеночной продукции возможен в связи с реализацией ... проектов.

Реализация крупных проектов, особенно в дорожном строительстве, приведет к росту потребления щебня и гравия.

**Прогнозы развития транспортной инфраструктуры.** Согласно «Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года» главными задачами развития транспортной системы ЦФО является ...

*Табл. Основные направления развития транспортной инфраструктуры в Центральном федеральном округе*

	до 2015 года	2016 – 2030
в сфере железнодорожного транспорта	–	–
в сфере автомобильного транспорта и дорожного хозяйства	–	–
в сфере воздушного транспорта	–	–
в сфере внутреннего водного транспорта	–	–

*Амикрон-консалтинг, Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 г.*

Строительная активность в регионах Центральной России продолжает оставаться неравномерной.

1. **Москва** – экономический центр России, крупнейший транспортный узел. Ведущие отрасли промышленности Москвы: машиностроение и пищевая промышленность. В настоящее время в столице строительная активность снизилась ... Согласно прогнозам аналитиков «Амикрон-консалтинг», восстановление строительного рынка в Москве ... В столице будет продолжаться развитие транспортной инфраструктуры ...

2. **Московская область.** ...

3. **... регион**

## Перспективы расширения производственных мощностей на рынке нерудных стройматериалов Центральной России

### *Инвестиционная привлекательность отрасли*

Основной особенностью в нерудной отрасли является необходимость получения лицензии на разработку месторождения. ...

*Табл. Оценки инвестиционных параметров разработки карьеров по добыче гравия и щебня*

ПОКАЗАТЕЛЬ	Значение
Минимальные вложения в разработку карьера	
Инвестиции в завод мощностью 1 млн т	
Срок строительства щебеночного предприятия	
Рентабельность производства	

*Амикрон-консалтинг, данные участников рынка*

Объем инвестиций зависит от многих факторов: состояния сырьевой базы, наличия транспортной инфраструктуры, позиции местных властей, используемого оборудования. ...

### *Ввод мощностей в Центральной России ...*

В докризисный период инвестиционная активность на рынке щебня в ЦФО ...

*Табл. Прогноз ввода производственных мощностей по производству нерудных стройматериалов в Центральном ФО к 2020 г.*

ПОКАЗАТЕЛЬ	Прогнозное значение	
	к 2015	к 2020
Объем потребления		
Требуемая мощность		
Дефицит (-) или избыток (+) мощности		
Предложения по вводу дополнительных мощностей		
<i>Справочно: существующие мощности (2009 г.)</i>		

*(млн.куб.м)*

Согласно прогнозам «Амикрон-консалтинг» ...