



**АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОБЗОР РЫНКА НЕРУДНЫХ МАТЕРИАЛОВ
И ТОВАРНЫХ БЕТОНОВ
январь – сентябрь 2009**

Группа компаний СЗНК представляет аналитический обзор рынка нерудных материалов СЗФО и рынка товарных бетонов Санкт-Петербурга по итогам 9 месяцев 2009 года.

СОДЕРЖАНИЕ:

I. Рынок щебня

1. Объемы отгрузок с карьеров
2. Ценовая динамика
3. Выводы

II. Рынок бетона

1. Объемы производства
2. Ценовая динамика
3. Выводы

Контактная информация:

Пресс-служба Группы компаний СЗНК
Санкт-Петербург, ул.Седова, 12
Тел/факс: +7 (812) 703-53-51, 703-53-54
Email: LopatkinaEM@sznk.ru

1. Объемы отгрузок с карьеров

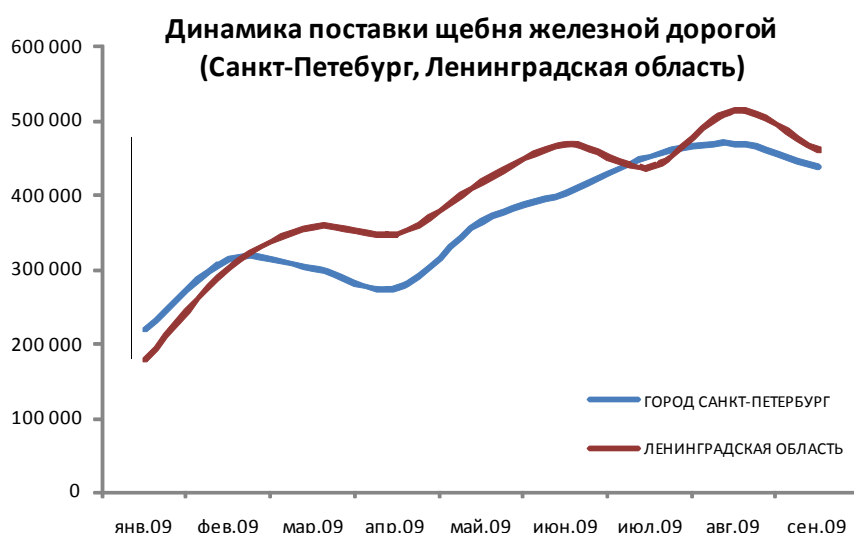
За девять месяцев 2009 года объем отгрузок щебня по железной дороге с карьеров* Ленинградской области и Карелии составил 4,985 млн. куб.м. против 10,259 млн. куб.м. в прошлом году. Таким образом, общее снижение объемов отгрузки по железной дороге по сравнению прошлым годом составило 51%.

В сентябре объем поставок щебня по железной дороге в Санкт-Петербург и Ленинградскую область составил 665 тыс. куб.м. щебня.

Структура спроса на щебень в сентябре не претерпела изменений. Основными потребителями щебня с карьеров в сентябре остались сегменты дорожного строительства, ОАО «РЖД», а также компании-трейдеры нерудных материалов.

Основными регионами, потребляющими щебень с карьеров ЛО и Карелии, остаются Санкт-Петербург, Ленинградская область, Москва и Московская область. В течение всего года растет объем поставок щебня для нужд ОАО «РЖД», что связано с реализацией инвестиционной программы компании.

Диаграмма 1.
Динамика поставки щебня железной дорогой (Санкт-Петербург, Ленинградская область)



* объем отгрузок щебня с карьеров – все объемы отгрузок, указанные в обзоре, отражают отгрузки только железнодорожным транспортом. В представленный отчет не включены отгрузки автомобильным и водным транспортом ввиду отсутствия статистических данных по рынку.

2. Ценовая динамика

В сентябре цены на основные фракции остаются стабильными. Так, среднерыночная цена за кубометр щебня фракции 5-20 (с площадки в Санкт-Петербурге) не изменилась по сравнению с августом и составила порядка 925 руб. за куб.м. Цена за кубометр щебня более крупной фракции 20-40 также сохраняется с августа на уровне 810 руб. за куб. м.

Диаграмма 2. Средняя цена на щебень фракции 5-20, руб. за куб.м. с площадки

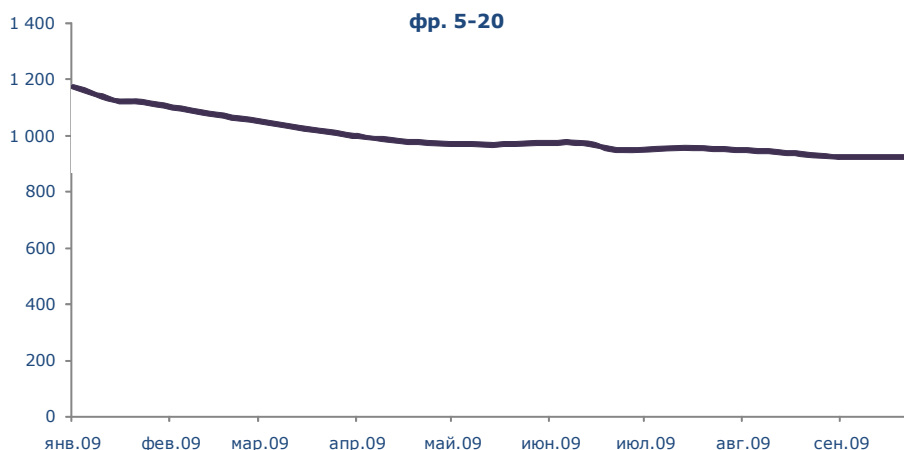
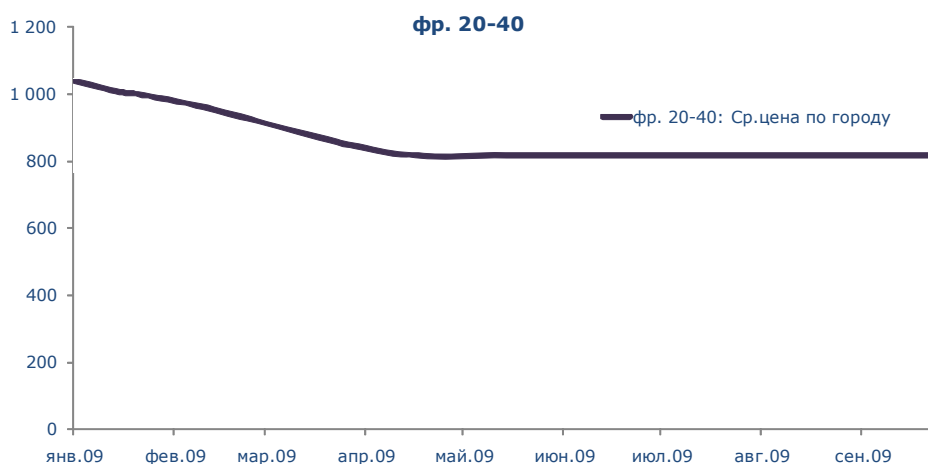


Диаграмма 3. Средняя цена на щебень фракции 20-40, руб. за куб.м. с площадки



3. Выводы

За прошедшие 9 месяцев снижение объемов отгрузки щебня по железной дороге составило 51% по сравнению с прошлым годом. Снижение средних цен по сравнению с прошлым годом составило порядка 25%.

Одним из наиболее стабильных потребителей остается ОАО «РЖД», необходимость завершить программы дорожного строительства на 2009 год также стимулирует потребление щебня.

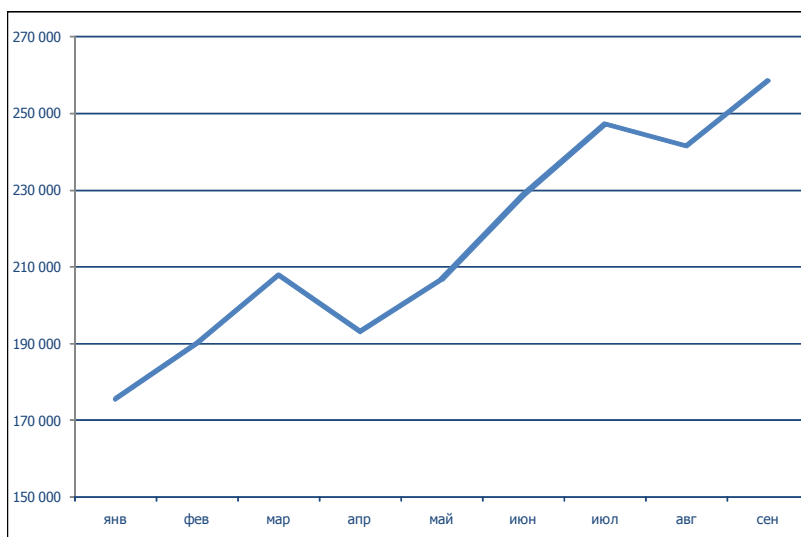
II. Рынок бетона

1. Объемы производства

Всего с начала этого года в Санкт-Петербурге произведено 1,950 млн. куб.м. бетона. Объем производства бетона в сентябре этого года составил 259 000 куб.м., что на 7% выше показателей августа. На долю крупнейшей десятки производителей в сентябре пришлось 70 % от всего объема – это более 184 000 куб.м. бетонов. В сентябре объемы производства первой десятки производителей выросли по сравнению с августом на 9%.

Таким образом, рынок бетона продолжил тенденцию роста, которая началась в июне, с началом строительного сезона. Одним из факторов роста потребления бетона в сентябре является традиционный рост государственного финансирования строящихся объектов с целью завершения строительства в 2009 году. Госфинансирование сосредоточено в дорожном и социальном строительстве (школы, медицинские и государственные учреждения). Разрыв в объемах производства между сентябрем 2008 года и сентябрем 2009 года составил 43% - это на 5% меньше чем разрыв между аналогичными показателями в августе. Структура потребления бетона в сентябре оставалась стабильной. Крупнейшими сегментами потребления остаются инфраструктурное, дорожное и коммерческое строительство, а также строительство с участием иностранных инвестиций.

Диаграмма 4. Объем производства бетона, Санкт-Петербург



2.Ценовая динамика

По сравнению с августом цены на бетон не претерпели значительных колебаний. По итогам сентября средняя цена на наиболее распространенную марку В25 составляет 2480 руб. за куб.м. без учета доставки.

В то же время, снижение цен за прошедшие 9 месяцев 2009 года по сравнению с прошлым годом составило порядка 30%.

3.Выводы

За 9 месяцев текущего года объемы производства бетона снизились по сравнению с прошлым годом на 50%. Снижение цен за этот период составило 30%, что вызвано в первую очередь снижением цен на сырье для бетона – цемент и щебень. В сентябре рынок зафиксировал прирост на 7% в натуральном выражении по сравнению с августом, при этом цены сохраняются стабильными последние три месяца на уровне 2480 руб. за куб.м. бетона марки В25 без доставки.